

CERERE

PENTRU AFIȘAREA OFERTEI DE VÂNZARE A TERENULUI

Județul/Localitatea (*) VASLUI, COMUNA DELENI	Nr. Unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria (*) COM. DELENI	Nr. 04din 18.09 /2014 (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului care primește cererea (*) SANDEȘ, SANDU	Semnatura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) 

Stimate domnule Primar,

- 1.(*) Subsemnatul **TOMA CĂLIN-FLORIN**, CNP 1760305221145, în calitate de proprietar identificat cu C.I, seria MX nr. 868962, eliberată de SPCLEP Iași, data nasterii 05.03.1976 și locul nașterii, mun. Iași, județ Iași, România.
- 2.(**) Cu domiciliul în: Municipiul Iași, Aleea Decebal, nr. 16, bl. X5, et. 4, ap. 18, județul Iași, România, cetățenia română, telefon 0769 067 823, fax 0232 224 400, e-mail: office@tcall.ro
- 3.(**) Reședința în România (dacă este cazul):
- 4.(****) Prin mandatar (dacă este cazul):

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării/cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și modificare a Legii nr 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică sau privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, **solicît prin prezenta, afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevazut de Legea 17/2014, cu modificările ulterioare.**

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria „coproprietari”

2. Din categoria „arendași”

3. Din categoria „proprietari vecini”

4. Statul Roman prin Agentia Domeniilor Statului

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare¹:

1.

2.

3.

4.

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de **13.900 m.p.**, situat în extravilanul comunei Deleni, jud. Vaslui, identificat cu numărele cadastrale **71673, 71674, 71675, 71676**, înscris în cartile funciare nr. **71673, 71674, 71675, 71676** a comunei Deleni, jud. Vaslui, care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- Terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită:

DA ☐ NU ☒;

- Terenul este grevat de sarcini: DA ☐ NU ☒;

- Am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare

1.

2.

3.

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate, sa fie introduse în bazele de date care se organizează în

temeiul prezentei Legi (nr. 17/2014), cu respectarea dispozițiilor Legii 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Nota:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elveteiene.
- Câmpurile notate cu (***) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.
- Câmpurile notate cu (****) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.

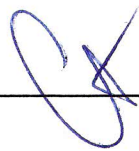
În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare¹

- copie a BI/CI/pașaportului vânzătorului persoană fizică.
- copie legalizată a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vânzare (după caz: contract de vânzare-cumpărare, contract de donație, proces-verbal de predare-primire, sentință/decizie civilă definitivă și irevocabilă, titlu de proprietate, certificate de moștenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea).
- extras de carte funciară însoțit de extrasul de plan cadastral al imobilului, în sistem de coordonate stereografic 1970, dacă este cazul.
- declarație pe proprie răspundere, făcută în formă autentică de notarul public, sau în formă atestată de avocat în condițiile Legii 51/1995, modificată, din care să rezulte calitatea de proprietar al terenului care face obiectul ofertei de vânzare și conformitatea cu originalul a documentelor care însoțesc oferta de vânzare.
- declarație pe proprie răspundere în care să fie specificați vecinii.
- Certificat de atestare fiscală emis de către primărie.
- în caz de reprezentare copia procurii notariale, respectiv delegației, precum și copii CI/BI împuternicit.
- alte documente doveditoare, după caz.

Vânzator/împuternicit (Nume și prenume în clar)

Toma Călin-Florin

Data 18.09.2014

Semnătura 

DECLARAȚIE PE PROPRIE RĂSPUNDERE

(*) Subsemnatul **TOMA CĂLIN-FLORIN**, CNP 1760305221145 în calitate de proprietar, identificat cu C.I seria MX, nr. 868962, eliberat de SPCLEP Iași, data și locul nașterii , localitatea Iași, județ, Iași, România.

Cu domiciliul în: localitatea Iași, Aleea Decebal, nr. 16, bl, X5, et. 4, ap. 18, județul Iași, țara România, telefon 0769 067 823, fax : 0232 224 400, e-mail : office@tcall.ro, cetățenia română, starea civilă căsătorit.

Cunoscând prevederile art.292 din Codul penal cu privire la falsul în declarații, declar prin prezenta pe propria răspundere următoarele:

- sunt proprietar al terenului în suprafață de **1,39 ha** situat în extravilanul localității Deleni, jud. Vaslui care face obiectul ofertei de vânzare depusă la Primăria Deleni, jud. Vaslui
- terenul nu face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită
- terenul nu este grevat de sarcini
- documentele care însoțesc oferta de vânzare sunt legale
- am cunoștință și am respectat prevederile alin(2) al art.4 din Legea nr.17/2014, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate

Data 18.09.2014

Semnătura 

Notă

(*) – se completează de către proprietar

(**) – se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit

Nr. unic

JUDETUL VASLUI - ROMANIA	
CONSILIUL LOCAL COMUNA DELENI	
INTRARE Nr.	04/1
IESIRE	
Ziua 10	luna 09 20 14

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul ¹⁾ **TOMA CĂLIN-FLORIN, CNP 1760305221145** având adresa de comunicare în:

Localitatea Iași, Bulevardul Tudor Vladimirescu nr. 22 bloc 330, scara C, Parter, județ Iași, cod poștal 700305, e-mail : office@tcall.ro, tel: 0769 067 823

Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.62 ha** , la prețul de **5.500 lei (cincimiicincisute) lei** ²⁾

Date privind identificarea terenului :

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾ (**)	Obs.
	Oraș/ Comuna/J udeț (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr Cadastral (**)	Nr. Carte Funciară (**)	Nr. tarla (**)	Nr. Parcela (**)		
Se completează de către vânzător	Com. Deleni Jud. Vaslui	0.62	71673	71673	26	922/2	arabil	
Total		0.62						
Verificat Primărie ⁴⁾	DANDEȘ SANDU							

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. **286/2009** privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuternicit (Nume și prenume în clar)

Toma Călin-Florin

Data 18.09.2014

Semnatura 

Nr. unic

JUDETUL VASLUI - ROMANIA			
CONSILIUL LOCAL COMUNA DELENI			
INTRARE	Nr.	04/2	
IESIRE	Ziua	18	luna 09 20 14

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul ¹⁾ **TOMA CĂLIN-FLORIN, CNP 1760305221145** având adresa de comunicare în:

Localitatea Iași, Bulevardul Tudor Vladimirescu nr. 22 bloc 330, scara C, Parter, județ Iași, cod poștal 700305, e-mail : office@tcall.ro, tel: 0769 067 823

Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.11 ha** , la prețul de **1.000 lei (unamie) lei** ²⁾

Date privind identificarea terenului :

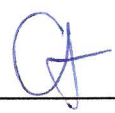
Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾	Obs.
	Oraș/ Comuna/Județ (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr Cadastral (**)	Nr. Carte Funciară (**)	Nr. tarla (**)	Nr. Parcela (**)		
Se completează de către vânzător	Com. Deleni Jud. Vaslui	0.11	71674	71674	8	195/1	vie	
Total		0.11						
Verificat Primărie ⁴⁾	DANDEȘ SANDU							

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. **286/2009** privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuternicit (Nume și prenume în clar)

Toma Călin-Florin

Data 18.09.2014

Semnatura 

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

nr-unic

JUDETUL VASLUI - ROMANIA			
CONSILIUL LOCAL COMUNA DELENI			
INTRARE	Nr.	<i>04/3</i>	
IESIRE	Ziua	luna	20
	<i>18</i>	<i>09</i>	<i>14</i>

Subsemnatul ¹⁾ **TOMA CĂLIN-FLORIN, CNP 1760305221145** având adresa de comunicare în:

Localitatea Iași, Bulevardul Tudor Vladimirescu nr. 22 bloc 330, scara C, Parter, județ Iași, cod poștal 700305, e-mail : office@tcall.ro, tel: 0769 067 823

Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.36 ha** , la prețul de **3.200 lei** (treimiidouă sute) lei ²⁾

Date privind identificarea terenului :

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință ³⁾	Obs.
	Oraș/ Comuna/J udeț (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr Cadastral (**)	Nr. Carte Funciară (**)	Nr. tarla (**)	Nr. Parcela (**)		
Se completează de către vânzător	Com. Deleni Jud. Vaslui	0.36	71675	71675	8	370/62	arabil	
Total		0.36						
Verificat Primărie ⁴⁾	<i>DANDES SANDU</i>							

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. **286/2009** privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuternicit (Nume și prenume în clar)

Toma Călin-Florin

Data *18.09.2014*

Semnatura *[Signature]*

Nr. UNIC

JUDETUL VASLUI - ROMANIA	
CONSILIUL LOCAL COMUNA DELENI	
INTRARE	Nr. 04/4
IESIRE	Ziua 18 luna 09 20 14

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul ¹⁾ **TOMA CĂLIN-FLORIN, CNP 1760305221145** având adresa de comunicare în:

Localitatea Iași, Bulevardul Tudor Vladimirescu nr. 22 bloc 330, scara C, Parter, județ Iași, cod poștal 700305, e-mail : office@tcall.ro, tel: 0769 067 823

Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.30 ha** , la prețul de **2.700 lei (douămiișaptesute) lei** ²⁾

Date privind identificarea terenului :

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință ³⁾	Obs.
	Oraș/ Comuna/Județ (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr Cadastral (**)	Nr. Carte Funciară (**)	Nr. tarla (**)	Nr. Parcela (**)		
Se completează de către vânzător	Com. Deleni Jud. Vaslui	0.30	71676	71676	8	370/7	pașune	
Total		0.30						
Verificat Primărie ⁴⁾	DANDEȘ SANDU							

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. **286/2009** privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuternicit (Nume și prenume în clar)

Toma Călin-Florin

Data 18.09.2014

Semnatura 