

ANEXA Nr. 1A

la normele metodologice

Județul VASLUI	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare
Primăria DELENI	Registrul de evidențe Nr. <u>30</u> din <u>07</u> / 03 /2024 .(zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (CHIRVASĂ VIRGINIA)	Semnătura funcționarului care primește oferta vânzare (*)

CERERE**pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului**1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, **TUDUSCIUC DORIN CNP** , în calitate de

. ap .

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, **TUDUSCIUC VERONICA CNP**

E

localitatea , str. nr. , bl. , sc. , et.
. , ap. , județul/sectorul , codul poștal , telefon
fax , e-mail

4. (***) Prin CNP/CIF în calitate de conform localitatea str.
. nr. bl. , sc. , et. , ap. , județul/sectorul , codul poștal telefo
. fax , e-mail

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

☐ preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv ;

☐ preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții;

☐ preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare,;

☐ preemptori de rang IV: tinerii fermieri;

☐ preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora;

☐ preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine;

☐ preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de **0,5415 ha** situat în extravilanul localității **Deleni**, identificat cu număr cadastral **71861** înscris în cartea funciară nr. **71861** a localității **Deleni**, care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da ☐ Nu ☐;
- terenul este grevat de sarcini: Da ☐ Nu ☐;
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sursele arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare;

1. Contract vânzare cumpărare nr. 166 din 23.01.2004
2. Extras carte funciară nr. 71861 din 06.03.2024;
3. Copie după cartea de identitate TUDUSCIUC DORIN
4. Copie după cartea de identitate TUDUSCIUC VERONICA
5. Certificat fiscal nr. /

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
TUDUSCIUC DORIN SI
TUDUSCIUC VERONICA
(numele și prenumele în

Semnătura 

.

Data 07.03.2024.

Județul VASLUI	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare
Primăria DELENI	Registrul de evidențe
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (CHIRVASĂ VIRGINIA)	Nr. 30 din 07 / 03 /2024 .(zi/lună/an) (*)
	Semnătura funcționarului care primește oferta vânzare (*)

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, **TUDUSCIUC DORIN** CNP având adresa (

2 (*) Subsemnatul/Subsemnata, **TUDUSCIUC VERONICA** CNP , având adresa (

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,5415(ha)**, la prețul de **54.000 L (cinczecispatrumiilei)**.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoricia de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	Deleni	0,050	71861	71861	14	548/48/1 : 548/48/2	Arabil	
Se completează de către vânzător.	Deleni	0,4915	71861	71861	14	548/48/1 : 548/48/2	Pasune	
Verificat primărie ⁴⁾								

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit
TUDUSCIUC DORI
TUDUSCIUC VERC
(numele și prenumele
Semnătura

L.S.Data ..

07.03.2024

ROMANIA
JUDETUL VASLUI
PRIMARIA COMUNA DELENI

Nr.unic de inregistrare din registrul special de oferte vanzare terenuri:30/20.04.204

Data inregistrarii ofertei de vanzare : 30/07.03.2024

Data intocmirii PV. 30/07.03.2024

Nr. ____/____2024

la Dir.Agricola Vaslui

PROCES VERBAL

Subsemnata **CHIRVASĂ VIRGINIA**, consilier principal, în temeiul prevederilor art.3, lit. l) din Ordinul Ministerului Agriculturii si Dezvoltarii Rurale nr.311/2020/94/2021/M.12/2021/3525/2020 pentru modificarea Ordinul Nr.719/740/M.57/2.333/2014 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, am procedat astazi data de **07.03.2024** la afişarea ofertei de vânzare a terenului agricol extravilan, inregistrata la nr.**30/07.03.2024** avizier la sediul Primăriei Comunei Deleni, judetul Vaslui si pe site-ul propriu in data de **07.03.2024** orele **14:00**, a doamnei , **TUDUSCIUC DORIN CNP** în calitate de proprietar, identificat/identificată cu

pentru suprafata de **5415 mp**, identificat cu număr cadastral **71861**, înscris în cartea funciară nr. **71861**, a localităţii Deleni, **nr.tarla 14 parcela 548/48/1:548/48/2** teren arabil în punctul, „**Telina** la un preţ de **54.000 lei(cizecisipatrumiilei)**

Drept pentru care am încheiat prezentul proces verbal pentru etapa 1 de publicare a ofertei de vanzare teren, în două exemplare originale.

Consilier principal,
Chirvasa Virgini