

Formular pentru persoane fizice -

**OFERTA DE VANZARE TEREN**

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1</sup> **VULPE CONSTANTIN**, CNP..... având adresa de comunicare în: localitatea **DELENI**, str.... nr...., bl...., sc...., et., ap....., județul/sectorul **VASLUI**, codul poștal ....., e-mail tel....,

<sup>1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,1700 (ha)**, la prețului de **1360 lei**; (unamietreisutesaizecilei).

<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

Condițiile de vânzare<sup>2</sup> sunt următoarele:

.....

.....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categori a de folosint a <sup>3)</sup> (**)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafa ța (ha) (*)	Număr cadastr al (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/1 ot (**)	Număr parcela (**)		
Se completează de către vânzător	DELENI/ VASLUI	0,1700	77334	77334	3	84/38	pasune	GHILAHOI
Verificat primarie <sup>4)</sup>								

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>4)</sup> Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuternicit,  
**VULPE CONSTANTIN**  
 (numele și prenumele în clar)

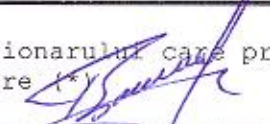
Semnătura..... L.S.  
 Data ..... 15.02.2023

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Formular pentru persoane fizice -

**CERERE**  
**pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului**

Județul/localitatea VASLUI / DELENI	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidenta
Primăria <b>.DELENI.</b>	Nr. <u>21</u> ..... din <u>15</u> / <u>02</u> ...../ <u>2023</u> (zi/lună/an) (*)
Numele si prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <b>BARAN OVIDIU OCTAVIAN</b>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) 

Stimata doamna primar / Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, **VULPE CONSTANTIN**, CNP-, ..... în calitate de proprietar, identificat/identificată cu C.I. seria **VS nr. 922043**, eliberat(ă) de SPCLEP VASLUI, data și locul nașterii ..... localitatea **DELENI**, județul/tara **VASLUI/ROMANIA**,

2. (\*\*) cu domiciliul în: localitatea **DELENI**, str. nr., bl. sc. et. ., ap., județul/sectorul **VASLUI**, codul poștal ....., tara **ROMANIA**, telefon ....., fax ....., email ....., cetățenia **ROMANA**, starea civila.

3. (\*\*) reședința în România (daca este cazul):  
localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ....., codul poștal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

4. (\*\*\*) Prin .....  
(numele si prenumele)

În calitate de ,conform localitatea....., str. .... nr. ...., bl., sc., et., ap., județul/sectorul .  
codul poștal ....., telefon., fax ....., e-mail .....

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare.

Am cunoștința despre existenta următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv .....

preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii .....

preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, .

preemptori de rang IV: tinerii fermieri .....

preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora .....

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine .....

preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului .....

Declar ca sunt proprietar al terenului în suprafață de **0.1700 ha, pasune**, situat în extravilanul localității **DELENI**, identificat cu număr cadastral **77334**, înscris în cartea funciara nr. **77334** a localității **DELENI**, **punctul „GHILAHOI,, sola 3, parcela 84/38**, care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: Da  Nu
- terenul este grevat de sarcini: Da  Nu
- am cunoștința si am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In susținereacererii, depunurmătoareleactedoveditoare:

1. CERTIFICAT FISCAL/ ADEVERINTA ROL, EXTRAS CARTE FUNCIARA, PLAN CADASTRAL
2. COPIE TITLU DE PROPRIETATE
3. COPIE BULETIN VANZATOR
4. COPIE CERTIFICAT DE MOSTENITOR

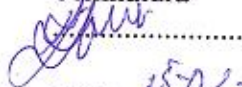
Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare si

din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizează in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea Regulamentul (UE) 2016/679 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulație a acestor date, cu modificările si completările ulterioare.

Cunoscând ca falsul in declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările si completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vânzător/Împuternicit,  
.VULPE CONSTANTIN  
(numele si prenumele in clar)

Semnătura



Data 15.06.2023

NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederatiei Elvetiene.
- Campurile notate cu (\*) se completeaza de catre proprietar.
- Campurile notate cu (\*\*\*) se completeaza de catre imputernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare a ca

ROMANIA  
JUDETUL VASLUI  
PRIMARIA COMUNA DELENI



Nr.unic de inregistrare din registrul special de oferte vanzare terenuri: 21  
Data inregistrarii ofertei de vanzare : 15.02.2023  
Data intocmirii PV. 15.02.2023

Nr. \_\_\_\_/\_\_\_\_ 2023  
la Dir.Agricola Vaslui

**PROCES VERBAL**

Subsemnata **BARAN OVIDIU OCTAVIAN**, consilier asistent, în temeiul prevederilor art.3, lit. l) din Ordinul Ministerului Agriculturii si Dezvoltarii Rurale nr.311/ 2020/94/2021/M.12/2021/3525/2020 pentru modificarea Ordinul Nr.719/740/M.57/2.333/2014 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, am procedat astazi data de **15.02.2023** la afisarea ofertei de vânzare a terenului agricol **extravilan** inregistrata la nr. **21/15.02.2023** la avizier la sediul Primăriei Comunei Deleni, judetul Vaslui si pe site-ul propriu in data de **15.02.2023** orele **15:00**, a domnului **VULPE CONSTANTIN**, CNP \_\_\_\_\_ 6 in calitate de proprietar în indiviziune, identificat cu CI., data si locul nasterii l. \_\_\_\_\_ c. DELENI, judetul **VASLUI** tara **ROMANIA**, cu domiciliul in: LOC. **DELENI**, Com. **DELENI**, JUD. **VASLUI**, tara **ROMANIA**, str., NR. ,telefon \_\_\_\_\_ fax \_\_\_\_\_, email \_\_\_\_\_, cetatenia roman , starea civila .

pentru suprafata de **1700 mp**, pasune , identificat cu număr cadastral **77334** înscris in cartea funciara nr. **77334** a localității Deleni, **nr.tarla 3 parcela 84/38** teren pasune în punctul „**GHI LAHOI** “la un preț de **1360 lei (unamietreisutesaizecilei)**.

Drept pentru care am încheiat prezentul proces verbal pentru etapa 1 de publicare a ofertei de vanzare teren, în două exemplare originale.

Consilier asistent,  
**Baran Ovidiu Octavian**

- Formular pentru persoane fizice -

**OFERTA DE VANZARE TEREN**

ROMANIA - JUDETUL VASLUI	
CONSILIUL LOCAL PRIMĂRIA DELENI	
INTRARE/IEȘIRE	
DATA <u>15.02.2023</u>	NR. <u>22</u>

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1</sup> **VULPE CONSTANTIN**, CNP ..... , având adresa de comunicare în: localitatea **DELENI**, str.... nr...., bl...., sc...., et., ap....., județul/sectorul **VASLUI**, codul poștal ....., e-mail tel....,

<sup>1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,1825 (ha)**, la prețul de **1460lei**; (unamiepatrusutesaizecilei).

<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

Condițiile de vânzare<sup>2</sup> sunt următoarele:

.....

.....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categori a de folosint a <sup>3)</sup> (**)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafa ța (ha) (*)	Număr cadastr al (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/l ot (**)	Număr parcela (**)		
Se completează de către vânzător	DELENI/ VASLUI	0,1425	77333	77333	24	847/18; 850/54/1	arabil	LIA
Verificat primarie <sup>4)</sup>		0,0400	77333	77333	24	847/18; 850/54/1	pasune	LIA

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>4)</sup> Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuternicit,  
**VULPE CONSTANTIN**  
(numele și prenumele în clar)

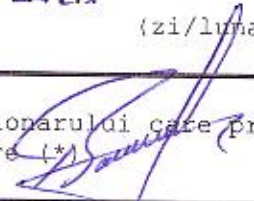
Semnătura ..... L.S.  
Data ..... 15.02.2023

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Formular pentru persoane fizice -

**CERERE**  
**pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului**

Județul/localitatea <b>VASLUI / DELENI</b>	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidenta Nr. <b>22</b> ..... din ..... <b>15/02</b> .../ <b>2023</b> (zi/luna/an)
Primăria <b>.DELENI.</b>	(*)
Numele si prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <b>BARAN OVIDIU OCTAVIAN</b>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) 

Stimata doamna primar / Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, **VULPE CONSTANTIN**, CNP-..... în calitate de proprietar, identificat/identificată cu C.I. seria **VS nr. 922043**, eliberat(ă) de SPCLEP **VASLUI**, data și locul nașterii..... localitatea **DELENI**, județul/tara **VASLUI/ROMANIA**,

2. (\*\*) cu domiciliul în: localitatea **DELENI**, str. nr., bl. sc. et. ., ap., județul/sectorul **VASLUI**, codul poștal ....., tara **ROMANIA**, telefon ....., fax ....., email ....., cetățenia **ROMANA**, starea civila.

3. (\*\*) reședința în România (daca este cazul):  
localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ....., codul poștal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

4. (\*\*\*) Prin .....,  
(numele si prenumele)

În calitate de ,conform localitatea....., str. .... nr. ...., bl., sc., et., ap., județul/sectorul .  
codul poștal ....., telefon., fax ....., e-mail .....

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare.

Am cunoștința despre existenta următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv .....

preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii .....

preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, .

preemptori de rang IV: tinerii fermieri .....

preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora .....

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine .....

preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului .....

Declar ca sunt proprietar al terenului în suprafață de **0.1825 ha**, din care **0.1425 Ha arabil si 0.0400 ha pasune** , situat în extravilanul localității **DELENI**, identificat cu număr cadastral **77333**, înscris în cartea funciara nr. **77333** a localității **DELENI**, **punctul „LIA,, sola 24, parcela 847/18 si 850/54/1**, care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: Da  Nu
- terenul este grevat de sarcini: Da  Nu
- am cunoștința si am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In susținereacererii, depunurmătoareleactedoveditoare:

1. CERTIFICAT FISCAL/ ADEVERINTA ROL, EXTRAS CARTE FUNCIARA, PLAN CADASTRAL
2. COPIE TITLU DE PROPRIETATE
3. COPIE BULETIN VANZATOR
4. COPIE CERTIFICAT DE MOSTENITOR

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare si

din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizează in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea Regulamentul (UE) 2016/679 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulație a acestor date, cu modificările si completările ulterioare.

Cunoscând ca falsul in declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările si completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vânzător/Împuternicit,  
.VULPE CONSTANTIN  
(numele si prenumele in clar)

Semnătura

.....

Data ..... 15.02.2023

NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederatiei Elvetiene.
- Campurile notate cu (\*) se completeaza de catre proprietar.
- Campurile notate cu (\*\*\*) se completeaza de catre imputernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare a ca

ROMANIA  
JUDETUL VASLUI  
PRIMARIA COMUNA DELENI



Nr.unic de inregistrare din registrul special de oferte vanzare terenuri: 22

Data inregistrarii ofertei de vanzare : 15.02.2023

Data intocmirii PV. 15.02.2023

Nr. \_\_\_\_ / \_\_\_\_ 2023

la Dir.Agricola Vaslui

**PROCES VERBAL**

Subsemnata **BARAN OVIDIU OCTAVIAN**, consilier asistent, în temeiul prevederilor art.3, lit. l) din Ordinul Ministerului Agriculturii si Dezvoltarii Rurale nr.311/ 2020/94/2021/M.12/2021/3525/2020 pentru modificarea Ordinul Nr.719/740/M.57/2.333/2014 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, am procedat astazi data de **15.02.2023** la afisarea ofertei de vânzare a terenului agricol **extravilan** inregistrata la nr. **22/15.02.2023** la avizier la sediul Primăriei Comunei Deleni, judetul Vaslui si pe site-ul propriu in data de **15.02.2023** orele **15:00**, a domnului **VULPE CONSTANTIN**, CNP \_\_\_\_\_ în calitate de proprietar în indiviziune, identificat cu CI \_\_\_\_\_, data si locul nasterii la \_\_\_\_\_, DELENI, judetul **VASLUI** tara **ROMANIA**, cu domiciliul in: LOC. **DELENI**, Com. **DELENI**, JUD. **VASLUI**, tara **ROMANIA**, str., NR. \_\_\_\_\_, telefon \_\_\_\_\_, fax \_\_\_\_\_, email \_\_\_\_\_, cetatenia roman \_\_\_\_\_, starea civila \_\_\_\_\_.

pentru suprafata de **1825 mp (1425 mp si 400 mp)**, **arabil si pasune**, identificat cu număr cadastral **77333** înscris în cartea funciara nr. **77333** a localității Deleni, **nr.tarla 24 parcela 847/18 si 850/54/1** teren arabil si pasune în punctul „**LIA**” la un preț de **1460 lei (unamiepatrusutesaizecilei)**.

Drept pentru care am încheiat prezentul proces verbal pentru etapa I de publicare a ofertei de vanzare teren, în două exemplare originale.

Consilier asistent,  
**Baran Ovidiu Octavian**

- Formular pentru persoane fizice

## OFERTA DE VANZARE TEREN

ROMANIA - JUDEȚUL VASLUI	
CONSILIUL LOCAL PRIMĂRIA DELENI	
INTRARE / IEȘIRE	
DATA 15.02.2023	NR. 23

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1</sup> **VULPE CONSTANTIN**, CNP....., având adresa de comunicare în: localitatea **DELENI**, str.... nr...., bl...., sc...., et., ap....., județul/sectorul **VASLUI**, codul poștal ....., e-mail tel....,

<sup>1</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,5175 (ha)**, la prețul de **4140lei**; (patrumiiunasutapaturzecilei).

<sup>2</sup> Se va completa în cifre și litere.

Condițiile de vânzare<sup>2</sup> sunt următoarele:

.....

.....

## Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categori a de folosint a <sup>3</sup> (**)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafa ța (ha) (*)	Număr cadastr al (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/1 ot (**)	Număr parcela (**)		
Se completează de către vânzător	DELENI/ VASLUI	0,5175	77335	77335	24	847/18; 850/54/1	arabil	LIA
Verificat primarie <sup>4</sup> )								

<sup>3</sup>) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>4</sup>) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuternicit,  
**VULPE CONSTANTIN**  
(numele și prenumele în clar)

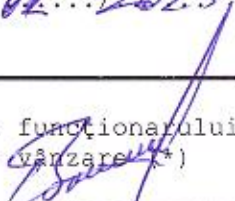
Semnătura ..... L.S.  
Data ...15.02.2023

## NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Formular pentru persoane fizice -

**CERERE**  
**pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului**

Județul/localitatea <b>VASLUI / DELENI</b>	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. <b>23</b> ..... din ..... <b>15.10.2023</b> (zi/luna/an)
Primăria <b>.DELENI.</b>	(*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <b>BARAN OVIDIU OCTAVIAN</b>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) 

Stimata doamna primar / Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, **VULPE CONSTANTIN**, CNP- ..... în calitate de proprietar, identificat/identificată cu C.I. seria **VS nr. 922043**, eliberat(ă) de SPCLEP VASLUI, data și locul nașterii ..... localitatea **DELENI**, județul/tara **VASLUI/ROMANIA**,

2. (\*\*) cu domiciliul în: localitatea **DELENI**, str. nr., bl. sc. et. ., ap., județul/sectorul **VASLUI**, codul poștal ....., tara **ROMANIA**, telefon ....., fax ....., email ....., cetățenia **ROMANA**, starea civila .....

3. (\*\*) reședința în România (daca este cazul):  
localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ....., codul poștal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

4. (\*\*\*) Prin .....  
(numele și prenumele)

În calitate de ,conform localitatea....., str. .... nr. ...., bl., sc., et., ap., județul/sectorul . codul poștal ....., telefon., fax ....., e-mail .....,

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare.

Am cunoștința despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv .....

preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii .....

preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, .

preemptori de rang IV: tinerii fermieri .....

preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora .....

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine .....

preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului .....

Declar ca sunt proprietar al terenului în suprafață de **0.5175 ha, arabil**, situat în extravilanul localității **DELENI**, identificat cu număr cadastral **77335**, înscris în cartea funciara nr.**77335** a localității **DELENI**, **punctul „LIA,, sola 24, parcela 847/18 si 850/54/1**, care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: Da  Nu
- terenul este grevat de sarcini: Da  Nu
- am cunoștința si am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In susținereacererii, depunurmătoareleactedoveditoare:

1. CERTIFICAT FISCAL/ ADEVERINTA ROL, EXTRAS CARTE FUNCIARA, PLAN CADASTRAL
2. COPIE TITLU DE PROPRIETATE
3. COPIE BULETIN VANZATOR
4. COPIE CERTIFICAT DE MOSTENITOR

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare si

din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizează in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea Regulamentul (UE) 2016/679 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulație a acestor date, cu modificările si completările ulterioare.

Cunoscând ca falsul in declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările si completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vânzător/Împuternicit,  
.VULPE CONSTANTIN  
(numele si prenumele in clar)

Semnătura



Data .....15-02-2023

NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederatiei Elvetiene.
- Campurile notate cu (\*) se completeaza de catre proprietar.
- Campurile notate cu (\*\*\*) se completeaza de catre imputernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare a ca

ROMANIA  
JUDETUL VASLUI  
PRIMARIA COMUNA DELENI



Nr.unic de inregistrare din registrul special de oferte vanzare terenuri: 23  
Data inregistrarii ofertei de vanzare : 15.02.2023  
Data intocmirii PV. 15.02.2023

Nr. \_\_\_\_ / \_\_\_\_ 2023  
la Dir.Agricola Vaslui

### PROCES VERBAL

Subsemnata **BARAN OVIDIU OCTAVIAN**, consilier asistent, în temeiul prevederilor art.3, lit. l) din Ordinul Ministerului Agriculturii si Dezvoltarii Rurale nr.311/ 2020/94/2021/M.12/2021/3525/2020 pentru modificarea Ordinul Nr.719/740/M.57/2.333/2014 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, am procedat astazi data de **15.02.2023** la afisarea ofertei de vânzare a terenului agricol **extravilan** inregistrata la nr. **23/15.02.2023** la avizier la sediul Primăriei Comunei Deleni, judetul Vaslui si pe site-ul propriu in data de **15.02.2023** orele **15:00**, a domnului **VULPE CONSTANTIN** , CNP \_\_\_\_\_ în calitate de proprietar în indiviziune, identificat cu CI. \_\_\_\_\_, data si locul nasterii la \_\_\_\_\_ c. DELENI, judetul **VASLUI** tara **ROMANIA**, cu domiciliul in: LOC. **DELENI** , Com. **DELENI** ,JUD. **VASLUI**, tara **ROMANIA**,str., NR. \_\_\_\_\_,telefon \_\_\_\_\_ fax \_\_\_\_\_, email \_\_\_\_\_, cetatenia roman , starea civila .

pentru suprafata de **5175 mp**, arabil , identificat cu număr cadastral **77335** înscris in cartea funciara nr. **77335** a localității Deleni, **nr.tarla 24 parcela 847/18 ; 850/54/1** teren arabil în punctul „**LIA** “la un preț de **4140 lei (patrumiunasutapatruzecilei)** .

Drept pentru care am încheiat prezentul proces verbal pentru etapa I de publicare a ofertei de vanzare teren, în două exemplare originale.

Consilier asistent,  
**Baran Ovidiu Octavian**