

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 7 DIN 25.01.2024

privind aprobarea documentației de dezmembrare/dezlipire a terenului intravilan proprietate publică situat în Sat Deleni, în suprafață măsurată de 18.070 mp, având numărul 60 în inventar și Cartea Funciară nr. 77726

Luându-se în dezbateră proiectul de hotărâre și referatul de aprobare prezentate de dl. Primar Doru Eșanu, precum și avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Deleni;

Văzând și referatul de specialitate al secretarului general al Comunei Deleni;

Având în vedere:

- art. 25 alin (2) din Legea 7/1996 – legea cadastrului potrivit căruia actele de alipire și dezlipire a imobilelor înscrise în cartea funciară se încheie în formă autentică;
- Ordinul 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara;
- prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnice legislative pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare.
- Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunere de dezlipire întocmit de SorexTop SRL ;
- Dispozițiile art. 879, 902 și 903 din Codul civil;

În temeiul dispozițiilor art. 129, alin.2, lit. c și art. 139, alin.3 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, Consiliul Local al Comunei Deleni, întrunit în ședința ordinară din data de 25.01.2024

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aproba documentatie de dezlipire a unui imobil, proprietatea publică a comunei Deleni,cu număr cadastral 77726 , conform documentației cadastrale întocmită de SC SorexTop SRL care face parte integrantă din prezenta hotărâre,în următoarele unități individuale:

- Lot nr.1 cu numar cadastral.....în suprafata de 419 mp,situat în intravilan Deleni, proprietatea publică a comunei;
- Lotul nr.2 cu numar cadastral.....în suprafata de 17.651mp, situat în intravilan Deleni, proprietatea publică, care păstrează numărul 60 din inventarul domeniului public al Comunei Deleni.

Art.2. Pentru îndeplinirea tuturor formalităților legale, se împuternicește dl. Primar Doru EȘANU să semneze actul autentic de dezmembrare a terenului ce face obiectul prezentei hotărâri.

PRIMARIA COMUNEI DELENI – SAT DELENI, COM. DELENI, STRADA ȘTEFAN CEL
MARE NR. 114, JUDEȚUL VASLUI, TEL: 0235-345106,
PRIMARIA@DELENIVASLUI.RO

Art.3. Prezenta hotărâre poate fi atacată la instanța de contencios administrativ, în condițiile Legii contenciosului administrative nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare;

Art.4. Prin grija secretarului comunei, Hotărârea va fi comunicată în termenul legal, Instituției Prefectului județului Vaslui, Primarului Comunei Deleni, compartimentului urbanism în vederea aducerii la îndeplinire, Biroului Notarial Public unde se va încheia actul autentic de dezlipire și se va aduce la cunoștința oricărei persoane interesate prin publicare.

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de _____ voturi pentru, _____ voturi împotriva, _____ abțineri, din totalul de..... consilieri prezenți.

Inițiator

Primar Doru Eșanu



Avizat de secretar

Cristina Burtan