
Consiliul Local Deleni – sat Deleni, com. Deleni, Strada Ștefan cel Mare nr. 114, Județul Vaslui, tel: 0235-345106,
primaria@delenivaslui.ro

HOTĂRÂREA NR. 4/10.02.2023

privind includerea în domeniul public al comunei Deleni a suprafeței de 605 mp teren în vederea intabulării și înscrierii cu caracter definitiv a dreptului de proprietate în evidențele de cadastru și carte funciară

Consiliul local al comunei Deleni, județul Vaslui, având în vedere :

- referatul de aprobare prezentat de domnul Doru Eșanu, primarul comunei Deleni, județul Vaslui, înregistrat sub nr.887/08.02.2023;
- raportul comun al Compartimentului urbanism și amenajare teritoriu, Compartimentului fond funciar, registru agricol și arhivă, Compartimentului financiar contabil, impozite și taxe locale, înregistrat sub nr.876/08.02.2023;
- procesul verbal al Comisiei speciale pentru actualizarea inventarului bunurilor din domeniul public și privat al comunei Deleni, Jud. Vaslui înregistrat sub nr .890/09.02.2023,
- avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local Deleni,

Analizând temeiurile juridice respectiv:

- Hotărârea Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;
- art. 863, lit. f) din Codul civil, aprobat prin Legea nr.287/2009, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 12 din Ordinul 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. 2, lit. c, art. 136, alin. 10 ultima teză și art. 139, alin. 2, și pct.5 din anexa nr. 4 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă includerea în domeniul public al comunei Deleni a imobilului teren în suprafață totală de 605 mp identificat în intravilan sat Deleni, categoria de folosință CC, T-30, P-404/1 "Teren intravilan lângă Școala I-VIII", prevăzut în planul de amplasament anexat, în vederea înscrierii dreptului de proprietate în evidențele de cadastru și carte funciară.

Art.2. Se declară ca fiind bun de uz sau de interes public local, bunul imobil cuprins în prezenta hotărâre.

Art.3. Primarul comunei Deleni și compartimentele de specialitate vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.4. După intabularea dreptului de proprietate, inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Deleni, județul Vaslui va fi completat și atestat în mod corespunzător prin parcurgerea procedurilor prevăzute de HG nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, conform anexei 1.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică Primarului comunei Deleni, Instituției Prefectului Județului Vaslui, Comisiei speciale pentru actualizarea inventarului bunurilor din domeniul public și privat al comunei Deleni și se publică pe site-ul Primăriei.

VOTURI:

pentru - 11 împotrivă - 0 abțineri - 0

Numărul total al consilierilor în funcție este 11

Numărul consilierilor participanți la vot este 11

Președintele de ședință,

Florin Ionașcu

Contrasemnează,

SG Cristina Burtan

DELENI

10.02.2023

Notă: OUG 57/2019, Art. 139 (2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de **două treimi din numărul consilierilor locali** în funcție.

JUDEȚUL VASLUI COMUNA DELENI

ANEXA 1 LA HCL 4/10.02.2023

Comisia specială pentru întocmirea inventarului

Bunurilor care alcătuiesc domeniul public al

Comunei Deleni

Propunerile Comisiei speciale

De completare a inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Deleni

Nr. criteriu	Denumire bun	Elemente de identificare	Anul dobândirii	Valoarea de inventar	Situație juridică actuală
385	Teren intravilan sat Deleni lângă Școala I-VIII	Suprafață de teren de 605 mp, adresa com. Deleni, sat Deleni, jud. Vaslui, învecinat la N cu parcul de agrement, la E cu NC 75221, la SS cu Școala cu clasele I-VIII și la vest cu strada Băcanilor	2023	15.730 lei conform Studiului de piață nr. 39535/2021 26 lei x 605 mp	OG nr. 43/1997 HCL 10/2023

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

FLORIN IONAȘCU

SG CRISTINA BURȚAN



MEMBRII COMISIEI

1. DORU EȘANU, președinte

2. Pălălaie Vasile

3. Cristina Burtan

4. Moraru Petronela

5. Chirvasă Virginia

6. Baran Ovidiu Octavian